

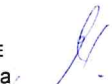
AZ Consult, spol. s r. o.

Magdaléna Malá

Klíšská 12

400 01 Ústí nad Labem

Identifikátor datové schránky: z9vp5js

VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ LCR230/002563/2025	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM 31.10.2025
VYŘIZUJE Mrkvicka 	TELEFON 724 524 852	GSM 956 230 109	FAX 353 892 195
			E-MAIL antonin.mrkvicka@lesycr.cz

**Věc:** Vyjádření ke stavběStavba: „**Sanace svahu nad cyklostezkou Ohře v k. ú. Všeborovice**“ na základě žádosti ze dne 22.10.2025.

Lesy České republiky, s.p. se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, IČO 42196451, v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540, zastoupené Ing. Daliborem Šafaříkem, Ph.D., generálním ředitelem, na základě podpisového vzoru s účinností od 1.10.2021 zastoupeným Ing. Jiřím Trejtnarem, lesním správcem lesní správy Horní Blatná, Karlovarská 458, 362 36 Pernink.

Lesní správa Horní Blatná jako místně příslušná organizační jednotka subjektu s právem hospodařit k pozemkům ve vlastnictví České republiky dotčených uvedenou stavbou p.č. 333/1 a 333/2 v k.ú. Všeborovice, nemá zásadních námitek k výš uvedené stavbě dle předložené dokumentace za těchto podmínek:

- přesné vytyčení části dotčené plochy stavbou: „Sanace svahu nad cyklostezkou Ohře v k. ú. Všeborovice“ na pozemcích p.č. 333/1 a 333/2 v k.ú. Všeborovice bude vyznačeno a odsouhlaseno ve spolupráci s místně příslušným revírníkem p. Fošenbauer Marek, tel.: 724 524 560 a musí být zhotoveno takovým způsobem, aby neomezovalo hospodaření LČR, s.p. a smluvních partnerů v lese a nebylo v rozporu se zákonem č. 289/1995 Sb. (Lesní zákon),
- stavbou budou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa, v souladu se zák. č. 289/95 Sb., § 15 a 16 je nutné před zahájením prací požádat o dočasné odnětí nezbytně nutných částí pozemků určených plnění funkcí lesa (p.č. 333/1 a 333/2 v k.ú. Všeborovice),
- žádost o dočasné odnětí se všemi náležitostmi podejte na Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí,
- lesní správa Horní Blatná, požaduje před zahájením prací zaslání kopie příslušného rozhodnutí o dočasném odnětí výše uvedených pozemků ve správě LČR, s.p.,
- veškerá pracovní činnost včetně využití mechanizačních prostředků bude prováděno takovým způsobem, aby nedošlo k poškození okolního lesního porostu a bude v předstihu odsouhlaseno místně příslušným revírníkem,

- investor stavby je srozuměn s tím, že veškeré pozemky dotčené sanací svahu nad cyklostezkou zůstanou i nadále ve správě LČR, s.p., a nebude požadováno jejich odkoupení,
- případné přístupy techniky na uvedenou stavbu po pozemcích ve správě LČR, s.p., budou projednány a určeny příslušným revírníkem a budou vedeny po stávajících lesních komunikacích, které budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu. Před zahájením prací bude pořízena fotodokumentace příslušných lesních cest ve správě LS Horní Blatná,
- stavba „Sanace svahu nad cyklostezkou Ohře v k. ú. Všeborovice“ bude vybudována dle zaslané projektové dokumentace ze dne 22.10.2025, A. Průvodní zpráva – Číslo zakázky 25/048, a Souhrnná technická zpráva – Číslo zakázky 25/048, ze dne 8.10.2025,
- vzhledem k tomu, že se stavba nachází v lese ochranném na mimořádně nepříznivých stanovištích (padající a lámající se stromy, půdní eroze) je souhlas se stavbou na pozemcích ve správě LČR, s.p., podmíněn skutečností, že investor stavby nebude po LČR požadovat náhradu škody v případě poškození stavby pádem stromů, větví, kamení, pojezdem lesní techniky, nebo půdní erozí nestabilního svahu apod,
- veškeré náklady spojené s realizací a s následnou údržbou výše uvedené stavby na pozemcích ve správě LČR, s.p., půjdou k tíži provozovatele (investora) předmětné stavby,
- na části pozemků p.č. 333/1 a 333/2 v k.ú. Všeborovice bude od zahájení stavby uzavřena nájemní smlouva v rozsahu dočasného odnětí a po dokončení stavby budou pozemky vráceny zpět pod způsob ochrany nemovitosti PUPFL a dojde k rozšíření stávající smlouvy s LČR na provoz cyklostezky Ohře úsek Dalovice – Všeborovice o plochu dotčenou uvedenou stavbou,
- upozorňujeme na to, že vydání rozhodnutí o umístění stavby a využití území ve vzdálenosti do 30 m od kraje lesa vyžaduje souhlas Magistrátu města Karlovy Vary, odboru životního prostředí dle zák. č. 289/95 Sb., § 14, odst. 2,
- veškerá činnost bude v předstihu konzultována s místně příslušným revírníkem p. Fošenbauer Marek, tel.: 724 524 560
- požadujeme v dostatečné předstihu (minimálně dva měsíce předem) zaslat oznámení o termínu zahájení stavebních prací z důvodu přístupnosti lesních porostů při zpracování nahodilé těžby,
- před zahájením prací požadujeme provedení venkovní pochůzky za účelem stanovení rozsahu případného odlesnění, (dle platného rozhodnutí o dočasném odnětí), odlesňovací práce LS neprovádí, klest a dřevní hmota je majetkem LS a bude uložena dle dispozic revírníka,
- odřené stromy a kořenové náběhy musí být ošetřeny,
- na pozemcích LS nebudou zřizovány trvalé skládky, případné skládky materiálu potřebného ke stavbě budou řešeny před zahájením stavby na základě schváleného záboru, který bude součástí dočasného odnětí z PUPFL, případně dle skutečného záboru na pozemcích bez ochrany PUPFL včetně nájemní smlouvy,
- v průběhu stavby musí být zachována průjezdnost komunikací k lesním porostům z důvodu případného zásahu hasičů, sanitního vozu apod. Případné omezení vjezdu bude v předstihu hlášeno na LS Horní Blatná a na příslušný obecní nebo městský úřad,
- zahájení a ukončení prací bude písemně oznámeno na lesní správu Horní Blatná,

- po ukončení prací budou pozemky LČR, uvedeny do původního, respektive požadovaného stavu dle požadavku příslušného revírníka a provedena venkovní pochůzka o převzetí pozemků bude vyhotoven písemný zápis,
- požadujeme nahlášení odpovědné osoby uvedené stavby, se kterou bude v průběhu stavby vedena komunikace,
- budou vyúčtovány poplatky za odnětí a náhrady škod na lesních pozemcích a porostech, dle znaleckého posudku, který je součástí žádosti o odnětí,
- požadujeme zaslání jednoho výtisku znaleckého posudku,
- pozemky ve správě LČR, s.p., nebudou znečišťovány odpady a odpadky,
- případné škody budou účtovány,
- požadujeme účast při dalších jednáních.

Upozorňujeme na skutečnost, že pozemky p.č. 333/1 a 333/2 v k.ú. Všeborovice mají v katastru nemovitosti veden způsob ochrany nemovitosti pozemek určený k plnění funkcí lesa, se způsobem využití les jiný než hospodářský kategorie lesa Lesy ochranné – Lesy na mimořádně nepříznivých stanovištích.

Toto vyjádření je zároveň souhlasem vlastníka a odborného lesního hospodáře k umístění stavby na lesních pozemcích nebo jejich ochranného pásma dle § 14 lesního zákona.

LČR, s.p., si v případě nedodržení shora uvedených podmínek vyhrazují vzít udělený souhlas nazpět. Investor stavby je srozuměn s tím, že v případě škody vzniklé zpětvzetím uděleného souhlasu jdou k jeho tíži.

S pozdravem

Ing. Jiří Trejtnar  
Lesní správce LS Horní Blatná  
Lesy České republiky, s.p.

Lesy České republiky, s.p. [03]  
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Lesní správa Horní Blatná  
Karlovarská 458, 362 36 Pernink

Na vědomí: p. Fošenbauer Marek tel.: 724 524 560